

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Konserwacja i monitorowanie systemów alarmowych w Muzeum Narodowym w Lublinie i jego Oddziałach

I. LOKALIZACJA, SYTUACJA I OPIS OGÓLNY:

1. **OBIEKT: Muzeum Narodowe w Lublinie, ul. Zamkowa 9, 20-117 Lublin** wyposażony jest w:

1) **system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy Satel Integra w skład którego wchodzi:

- a) centrale alarmowe – 2 sztuki
- b) ekspandery wejść, szachty i pomieszczenia techniczne – 48 sztuk
- c) manipulatory – 2 sztuki
- d) sygnalizatory wewnętrzne – 2 sztuki
- e) sygnalizatory zewnętrzne – 3 sztuki
- f) czujki – 362 sztuki
- g) przycisk napadowy – 1 sztuka

2) **system telewizji dozorowej(CCTV)** – zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy NOVUS w skład którego wchodzi następujące rodzaje kamer IP:

- a) kopułkowe z oświetlaczem – 52 sztuki
- b) hemisferyczne tw. „rybie oko” – 52 sztuki
- c) typu BULLET – 33 sztuki
- d) 13 kamer analogowych w oparciu o rozwiązania firmy Bosch.

3) **system sygnalizacji pożaru (SSP)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy POLON w skład

- a) centrala pożarowa – 1 SZTUKA
- b) czujki pożarowe – 334 sztuki
- c) ręczne ostrzegacze pożarowe – 56 sztuk
- d) moduły – 70 sztuk
- e) sygnalizatory – 83 sztuki
- f) centrala oddymiania – 1 sztuka
- g) centrala zamknięć pożarowych – 33 sztuki

4) **system kontroli dostępu (SKD)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy KADE w skład którego wchodzi:

- a) kontrolery IP – 37
- b) czytniki kart zbliżeniowych – 67

2. **OBIEKT: Muzeum Józefa Czechowicza, ul. Złota 3, 20-400 Lublin** wyposażony jest w:

1) **system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy ROKONET w skład którego wchodzi:

- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
- b) szyfratory – 1 sztuka
- c) czujki – 29 sztuk
- d) odbiornik radiowy – 1 sztuka
- e) – przyciski napadowe – 2 sztuki
- f) – sygnalizatory – 3 sztuki

2) **system sygnalizacji pożaru (SSP)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy ARITECH w skład którego wchodzi:

- a) centrala pożarowa – 1 sztuka
 - b) czujki – 62 sztuki
 - c) ręczne ostrzegacze pożaru – 7 sztuk
 - d) sygnalizatory alarmowe – 4 sztuki
- 3. OBIEKT: Muzeum Historii Miasta Lublina, Plac Łokietka 3, 20-109 Lublin** wyposażony jest w:
- 1) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy ROKONET w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 2 sztuki
 - c) czujki – 9 sztuk
 - d) odbiornik radiowy – 2 sztuki
 - e) przyciski napadowe – 2 sztuki
 - f) sygnalizatory – 2 sztuki
- 4. OBIEKT: Muzeum Dworek Wincentego Pola, ul. Kalinowszczyzna 13, 20-129 Lublin** wyposażony jest w:
- 1) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy ROKONET w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 1 sztuka
 - c) czujki – 7 sztuk
 - d) przyciski napadowe – 1 sztuka
 - e) sygnalizatory – 3 sztuki
- 5. OBIEKT: Muzeum Martyrologii „Pod Zegarem” ul. Uniwersytecka 3, 20-029 Lublin** wyposażony jest w:
- 1) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy Satel Integra w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 1 sztuka
 - c) czujki – 31 sztuk
 - d) sygnalizatory – 1 sztuka
 - e) przyciski napadowe – 2 sztuki
- 6. OBIEKT: Muzeum Regionalne w Kraśniku, ul. Piłsudskiego 7, 23-200 Kraśnik** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy Satel Integra w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 1 sztuka
 - c) czujki – 39 sztuk
 - d) przyciski napadowe – 2 sztuki
 - e) sygnalizatory – 1 sztuka
- 7. OBIEKT: Muzeum Stefana Żeromskiego w Nałęczowie, ul. Żeromskiego 8, 24-150 Nałęczów** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy Satel Integra w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 1 sztuka
 - c) sygnalizatory – 1 sztuka
 - d) przyciski napadowe – 1 sztuka
 - e) czujki – 3 sztuki
 - f) odbiornik radiowy – 1 sztuka

- 8. OBIEKT: Muzeum Bolesława Prusa w Nałęczowie, ul. Poniatowskiego 39, 24-150 Nałęczów** zbudowany w oparciu o rozwiązania firmy Satel Integra w skład którego wchodzi:
- a) centrala alarmowa – 1 sztuka
 - b) szyfratory – 1 sztuka
 - c) przyciski napadowe – 2 sztuki
 - d) czujki – 16 sztuk
 - e) sygnalizatory – 1 sztuka

II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Całodobowe monitorowanie polegające na zbieraniu i rejestrowaniu przez Centrum Monitorowania za pośrednictwem łącz radiowych lub telekomunikacyjnych informacji o stanie lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu odpowiednich działań interwencyjnych w przypadku wystąpienia uzgodnionych sygnałów takich jak włamanie, napad, usterka techniczna. Monitorowanie, w zakresie odbioru sygnałów alarmowych – włamanie, odbywa się od momentu uzbrojenia lokalnych systemów alarmowych. W przypadku odebrania uzgodnionego sygnału z lokalnego systemu alarmowego takiego jak włamanie, napad, Wykonawca kieruje do dozorowanego obiektu grupę interwencyjną, w celu jego zabezpieczenia, w możliwie jak najkrótszym czasie nie dłuższym jednak niż 15 minut.
2. Zabezpieczenie dozorowanego obiektu polegającym na:
 - 1) natychmiastowym powiadomieniu Policji oraz Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
 - 2) doraźnej ochronie fizycznej, mienia znajdującego się w obiekcie do czasu przybycia Policji,
 - 3) doraźnej ochronie osób znajdujących się w obiekcie – w rozumieniu Art. 2 pkt. 4 ustawy z dn. 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia – do czasu ustania zagrożenia]
 - 4) ochrona fizyczna dozorowanego obiektu trwająca do 30 minut od chwili powiadomienia osób, o których mowa w ust. 3 świadczona jest w ramach wynagrodzenia za monitorowanie.
 - 5) W przypadku wywołania fałszywego alarmu Wykonawca ma obowiązek postąpić w kontaktach z Centrum Monitorowania hasłem .
 - 6) Hasło, wykaz osób odpowiedzialnych za prawidłową obsługę lokalnego systemu alarmowego oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego jak i inne uwagi Zamawiającego zostaną ustalone i zapisane w karcie zgłoszenia obiektu do monitorowania.

III. WYKONYWANIE KONSERWACJI I PRZEGLĄDÓW TECHNICZNYCH OBEJMUJE:

- 1) sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń SSWiN,
- 2) sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
- 3) sprawdzenie połączeń elektrycznych,
- 4) sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne
- 5) sprawdzenie centrali i jej obsługi,
- 6) sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,
- 7) sprawdzenie czy system alarmowy jako całość jest w stanie pełnej gotowości do pracy.

- 8) Konserwacja obejmuje ponadto porady i konsultacje związane z poprawnym funkcjonowaniem lokalnego systemu alarmowego.
- 9) W zakres konserwacji nie wchodzi remonty oraz montaż nowych urządzeń i elementów lokalnego systemu alarmowego.
- 10) Wykonawca odnotowuje każdorazowe wykonanie prac konserwatorskich w karcie ewidencji konserwacji.
- 11) Okresowego sprawdzania prawidłowości działania lokalnego systemu alarmowego, po poprzednim zawiadomieniu Centrum Monitorowania. Testowanie systemu bez uprzedniego powiadomienia Centrum Monitorowania jest równoznaczne z wywołaniem fałszywego alarmu.
- 12) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o ważnych wydarzeniach dotyczących stanu systemu alarmowego i innych okolicznościach mogących mieć znaczenie dla usług monitorowania.
- 13) Wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za obsługę i nadzór nad lokalnym systemem alarmowym.
- 14) Wykonawca odda Zamawiającemu nadajnik radiowy wraz z anteną w nieodpłatny najem.
- 15) W trakcie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania na własny koszt wszelkich napraw niezbędnych do zachowania nadajnika radiowego w stanie niepogorszonym. Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia lub zniszczenia nadajnika radiowego, spowodowanego działaniem siły wyższej.
- 16) Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztów usuwania uszkodzeń nadajnika spowodowanych jego niewłaściwym użytkowaniem lub ingerencją osób nieupoważnionych.

Częstotliwość konserwacji i przeglądów technicznych w ciągu trwania umowy (12 miesięcy) określają tabele poniżej (punkty od 1 do 8)

1) OBIEKT: Muzeum Narodowe w Lublinie, ul. Zamkowa 9, 20-117 Lublin

Lp	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania-napadu (SSWiN)	szt.	2
2	Konserwacja i przegląd techniczny systemu telewizji dozorowej (CCTV)	szt.	2
3	Konserwacja i przegląd techniczny systemu kontroli dostępu (SKD)	szt.	2
4	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji pożaru (SSP)	szt.	4

2) OBIEKT: Muzeum Józefa Czechowicza, ul. Złota 3, 20-400 Lublin

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania-napadu (SSWiN)	szt.	2

2	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji pożaru (SSP)	szt.	4
---	---	------	---

3) OBIEKT: Muzeum Historii Miasta Lublina, Plac Łokietka 3, 20-109 Lublin

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

4) OBIEKT: Muzeum Dworek Wincentego Pola, ul. Kalinowszczyzna 13, 20-129 Lublin

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

5) Muzeum Martyrologii „Pod Zegarem” ul. Uniwersytecka 3, 20-029 Lublin

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

6) Muzeum Regionalne w Kraśniku, ul. Piłsudskiego 7, 23-200 Kraśnik

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1.	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

7) Muzeum Stefana Żeromskiego w Nałęczowie, ul. Żeromskiego 8, 24-150 Nałęczów

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1.	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

8) Muzeum Bolesława Prusa w Nałęczowie, ul. Poniatowskiego 39, 24-150 Nałęczów

Lp.	SYSTEMY	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4
1.	Konserwacja i przegląd techniczny systemu sygnalizacji włamania- napadu (SSWiN)	szt.	2

IV. Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy